

《福建泰悦物流有限公司厂房及配套项目指标调整论证报告》评审会——专家组意见

2024年4月18日，福清市自然资源和规划局在福清市政务服务中心502会议室主持召开《福建泰悦物流有限公司厂房及配套项目指标调整论证报告》项目专家评审会，会议邀请了五位省市专家，市直有关部门、泰悦物流公司等单位代表参加会议。与会专家和部门代表听取编制单位汇报后，进行了认真讨论一致认为论证报告深度逻辑清晰、全面，成果满足相关规范要求，原则予以通过。为了进一步完善规划成果，提出如下意见及建议：

1、进一步加强与上位规划及相关规划衔接，落实相关管控要求；

2、建议加强调整的必要性和可行性论证内容分析，合理确定项目容积率下限要求，进一步完善论证报告成果；

3、因涉及已出让地块的规划条件变更，建议依法、依规开展规划设计条件变更手续，并报有关部门备案。

专家组签名：

柳忠 陈雪超 徐婷 曾毅

2024年04月18日