

福建省福抗药业股份有限公司部分原料药生产线搬迁项目

指标调整论证报告——专家组意见

2025年6月13日，受福清市自然资源和规划局邀请对《福建省福抗药业股份有限公司部分原料药生产线搬迁项目指标调整论证报告》进行审查，专家组再认真查阅、审查该论证报告后，一致认为该报告完整，思路清晰，调整理由和依据充分，调整后指标符合行业要求，调整可行，原则同意通过该论证报告。为完善论证报告成果，提出以下意见与建议：

- 1、进一步修改完善报告成果，深化指标调整背景及必要性分析；
- 2、加强生产工艺的安全要求及项目设计方案合理性说明，项目设计应满足环保、安全、消防等相关规定要求，实施建设时应按规定征求相关部门意见，并依法报批；
- 3、建议依据《工业项目建设用地控制指标》优化调整指标要求，将容积率调整为 $0.8 \leq FAR \leq 3.0$ ，为远期技改产能扩充留有余地。

专家组签名：

何敏

董扬

叶世

陈余

曾明顺

2025年6月13日