

福清市工业企业预申报系统

使 用 手 册

福清市工业和信息化局

2025 年 12 月

目 录

1 系统访问	1
2 用户注册	1
3 系统登录	3
4 系统主页	4
5 系统退出	4
6 我的申请	5
6.1 查看详情	5
6.2 继续提交	6
6.3 删 除	7
6.4 下载意见书	8
6.5 重 报	8
7 新建申请	8
8 迁建申请	10

1 系统访问

在 google、edge 等浏览器地址栏，访问“福清市自然资源和规划局”网站（福清智慧城市规划网：www.fqghj.net）。

在福清智慧城市规划网中，点击城市经营—福清市工业企业预申报系统，打开福清市工业企业预申报系统介绍页面，点击“点此进入”，进入预申报的登录页面。



2 用户注册

在福清市工业企业预申报系统的登录页面中点击“点击注册”，打开注册流程及需要扫描的二维码页面，如下图所示：



根据流程，使用微信扫描玉融规划公众号的二维码进行关注，再使用微信扫描注册二维码，即可弹出账号注册的页面，如下图所示。





在账号注册页面中输入姓名、手机号，然后点击“保存”按钮，提示“注册成功”，成功保存注册信息。

说明：1、每个手机号只能注册一个账号。

2、同一个微信号，新注册的手机号会把以前注册的账号覆盖掉。

3 系统登录

使用注册成功的账号在系统登录页面中输入手机号，点击“获取验证码”按钮，在之前关注的“玉融规划”公众号中查看接收到的验证码，在系统登录页面中输入验证码，点击“登录”按钮，成功登录福清市工业企业预申报系统，跳转系统主页。如下图所示：

4 系统主页

系统主页默认显示我的申请，左侧菜单分别是我的申请、新建申请、迁建申请3个模块，如上图所示。

5 系统退出

在系统主页的右上角点击“**欢迎您：测试账号**”中的下拉箭头，弹出“**退出登录**”命令，点击“**退出登录**”按钮，系统即可退出当前登录用户，返回到系统登录界面。



6 我的申请

- (1) 系统主页默认显示我的申请页面信息。
- (2) 点击“我的申请”，打开我的申请页面，如下图所示。我的申请页面显示的是登录账号已经预申报的项目信息。

序号	企业名称	项目名称	申报来源	填报时间	申请状态	受理时间	办理结果	操作
1	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:40	待受理	—	—	<button>查看详情</button>
2	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:38	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
3	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:35	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
4	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:34	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
5	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:34	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
6	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:31	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
7	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:29	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
8	福清芯联微电子科技有限公司	精密传感器智能制造项目	企业	2025-12-15 17:10	待提交	—	—	<button>查看详情</button> <button>继续提交</button> <button>删除</button>
9	福清佳味食品有限公司	年产5000瓶复合调味品生产项目...	企业	2025-12-15 16:59	待受理	—	—	<button>查看详情</button>
10	现代汽修科技有限公司	现代零售店	企业	2025-12-15 16:34	待受理	—	—	<button>查看详情</button>

6.1 查看详情

- 在我的申请列表中点击“查看详情”，打开该项目的详情页面，如下图所示：

申报详情 — 福建宏力精密制造有限公司			
基本信息		项目材料	审查意见
审查情况		受理部门: 受理时间: 审查结果: 暂无审查结果	
企业基本信息			
企业名称: 福建宏力精密制造有限公司 统一社会信用代码: 91350181MB1C3E9012 联系人: 王伟 联系电话: 15210565625 所属园区: 龙田镇 经营范围: 数控机床、机械零部件加工、销售		法定代表人: 王伟 实际经营地址: 福建省福清市龙田工业区龙进路88号 企业类型: 民营 行业分类: 制造业	
项目概况			
企业项目类型: 新建 预计投产时间: 2025年12月 租赁面积: 4500 出租方主营业务: 工业园区建设与管理 建议内容: 建设数控机床组装线、调试车间及研发中心，年产各类数控机床200台		项目名称: 高端数控机床组装与调试基地项目 出租方名称: 福清市龙田镇经济发展有限公司 租赁开始时间: 2025年12月 租赁方式: 整租 总投资额: 2800 出租方统一社会信用编码: 91350181MA30XYZ789 租赁结束时间: 2035年12月 租赁厂房火灾危险性等级: 丁类	
经济效益指标			
指标	数值	测算依据(简要说明)	
预期年产值 (万元)	6000	依据市场容量预测、产品定价、成本构成及本地区机械制造业平均收入水平测算	
预期年税收 (万元)	480	依据市场容量预测、产品定价、成本构成及本地区机械制造业平均收入水平测算	

- 1、基本信息页：显示申报时填写的项目基本信息。
- 2、项目材料页：显示申报时上传的申请表、承诺书等附件，如下图所示。
点击附件中的“下载”按钮，成功下载对应的附件。

The screenshot shows the 'Review Opinion' page for the project 'Fujian Hongli Precision Machinery Manufacturing Co., Ltd.'. The left sidebar lists '申报管理' (Submission Management) with options like '我的申报' (My Submissions), '新建申报' (New Submission), and '迁建申报' (Relocation Submission). The main content area is titled '申报详情 - Fujian Hongli Precision Machinery Manufacturing Co., Ltd.' and includes tabs for '基本信息' (Basic Information), '项目材料' (Project Materials), and '审查意见' (Review Opinion). Under '申请表' (Application Form), there are links to download '申请表文件模板 (4).pdf' and '承诺书' (Promise Letter). Under '意见书' (Opinion Letter), there is a link to download '承诺书文件模板 (4).pdf'. Under '其他' (Others), it says '暂无文件' (No files available).

3、审查意见页：显示该项目的审查意见。

6.2 继续提交

在我的申请列中点击“继续提交”，打开该项目的申报页面，如下图所示：

The screenshot shows the 'Edit Submission' page for the project 'Fujian Hongli Precision Machinery Manufacturing Co., Ltd.'. The left sidebar is identical to the previous screenshot. The main content area is titled '编辑申报' (Edit Submission) and is divided into three sections: '一、企业基本信息' (Enterprise Basic Information), '二、项目概况' (Project Overview), and '三、经济效益指标' (Economic Benefit Indicators). In '企业基本信息', fields include '企业名称(全称)' (Full Name: Fujian Hongli Precision Machinery Manufacturing Co., Ltd.), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code: 91350181MA925D567B), '法定代表人' (Legal Representative: Li Hua), '联系电话' (Phone Number: 1520565625), '企业注册地址' (Registration Address: Fujian Province Fuzhou City Minxi District Optoelectronics Science and Technology Park Building 2), '实际经营地址' (Actual Operation Address: Fujian Province Fuzhou City Minxi District Optoelectronics Science and Technology Park), '所属园区' (Industrial Park: Minxi District), '企业类型' (Enterprise Type: Foreign-invested), and '行业分类' (Industry Category: Manufacturing). In '项目概况', fields include '企业项目类型' (Project Type: Manufacturing), '预计投产时间' (Expected Production Time: March 2026), '项目名称' (Project Name: Precision Sensor Manufacturing Project), '总投资额(万元)' (Total Investment (Ten Thousand Yuan): 3500), '租赁面积(m²)' (Leased Area (Square Meters): 5000), '出租方名称' (Lessor Name: Fuzhou Optoelectronics Industry Park Management Co., Ltd.), '出租方统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code of Lessor: 91350181MA32FGH123), '租赁期限' (Lease Term: December 2025 to December 2034), '出租方主营业务' (Main Business of Lessor: Scientific Research and Management Services), '租赁方式' (Lease Type: Factory Lease), and '租赁厂房火灾危险性等级' (Fire Hazard Level of Leased Factory: Class A). In '经济效益指标', there is a table with columns '指标' (Indicator), '数值' (Value), and '测算依据(简要说明)' (Calculation Basis (Brief Description)). A '下一步' (Next Step) button is at the bottom right.

对申报页面中的项目详细进行编辑，编辑完成后点击“下一步”，打开如下图所示页面，同时会有“保存成功”的提示，即对上一页填写的项目基本信息进行保存。

在该页面中点击“申请表下载”、“承诺书下载”，下载完成后，对申请表、承诺书进行打印、盖章，然后扫描成 pdf 文件。

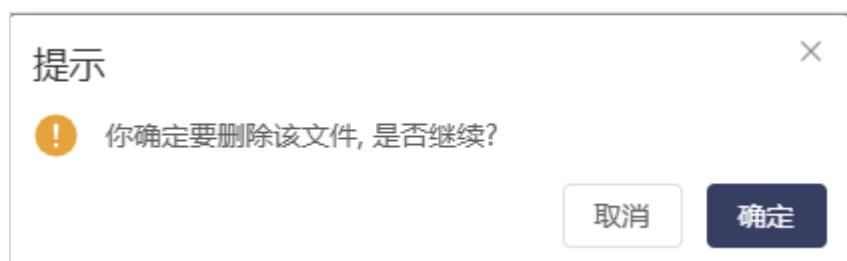
点击上传标识将扫描的 pdf 文件上传（或者直接将 pdf 文件拖动到上传标识），2 个 pdf 文件上传成功后，点击“提交审核”按钮，完成该项目申报，等待受理单位进行受理。

说明：在“上传申报材料”中点击“上一步”按钮后，在项目详细页面中点击“下一步”即可对该编辑后的项目进行保存（在“我的申请”页面中不会和“新建申请”、“迁建申请”一样增加一条项目记录，因为继续提交属于项目编辑）。

6.3 删除

在我的申请列中点击“删除”，弹出如下图所示提示，点击“确定”按钮，提示“删除成功”。

点击“取消”按钮，弹出  提示，对该申报项目取消删除。



6.4 下载意见书

项目办结后，在我的申请列表中点击“下载意见”，审查的意见下载成功，



提示 **意见书模板下载成功！**

我的申报

序号	企业名称	联系电话	申报来源	申请时间	办理期限	受理时间	办结时间	办理状态	办理结果	操作
1	测试	1770500...	乡镇	2025-12-17 13:14	2025-12-19 13:14	2025-12-17 13:14	2025-12...	办结	通过	查看详情 下载意见 重报

共 1 条 10条/页 1 / 1

6.5 重报

对于需要整改的项目，在我的申请列表中点击“重报”，打开重新申报页面，根据审查意见修改项目信息，对该项目进行重新申报。



重新申报

一、企业基本信息

* 企业名称(生码) <input type="text" value="测试"/>	统一社会信用代码 <input type="text" value="请输入统一社会信用代码"/>	* 法定代表人 <input type="text" value="测试"/>
* 联系电话 <input type="text" value="请输入联系电话"/>	* 企业注册地址 <input type="text" value="测试"/>	* 实际经营地址 <input type="text" value="测试"/>
* 所属园区 <input type="text" value="普西街道"/>	* 企业类型 <input type="text" value="国有"/>	* 行业分类 <input type="text" value="农、林、牧、渔业"/>
* 经营范围 <input type="text" value="测试"/>		

二、项目概况

* 企业项目类型 <input type="text" value="新建"/>	* 项目名称 <input type="text" value="测试"/>	* 总投资额(万元) <input type="text" value="1000"/>
* 预计投产时间 <input type="text" value="2025年12月"/>	* 出租方名称 <input type="text" value="测试"/>	* 出租方统一社会信用代码 <input type="text" value="测试"/>
* 租赁面积(m²) <input type="text" value="500"/>	* 租赁期限 <input type="text" value="2025年12月至2026年12月"/>	* 出租方主营业务 <input type="text" value="测试"/>
* 租赁方式 <input type="text" value="厂中厂"/>	* 租赁厂房火灾危险性等级 <input type="text" value="测试"/>	* 建设内容 <input type="text" value="测试"/>

三、经济效益指标

指标	数值	测算依据(简要说明)
----	----	------------

[下一步](#)

7 新建申请

点击“新建申请”，打开新建申请页面，如下图所示。

在新建申请页面中填写新建项目的基本信息，加星号的是必填项。项目信息填写成果后，点击“下一步”，打开“上传申报材料”页面，同时会有“保存成功”的提示，即对上一页填写的项目基本信息进行保存。如下图所示：

在该页面中点击“申请表下载”、“承诺书下载”，下载完成后，对申请表、承诺书进行打印、盖章，然后扫描成 pdf 文件。

点击上传标识将扫描的 pdf 文件上传（或者直接将 pdf 文件拖动到上传标识），2 个 pdf 文件上传成功后，点击“提交审核”按钮，完成该项目申报，等待受理单位进行受理。

说明：在“上传申报材料”中点击“上一步”按钮后，每次在项目详细页面中点击“下一步”即可对该项目保存一次（在“我的申请”页面中多一条项目记录）。

8 迁建申请

点击“迁建申请”，打开迁建申请页面，在迁建申请页面中填写新建项目的基本信息，加星号的是必填项。项目信息填写成果后，点击“下一步”，打开“上传申报材料”页面，在该页面中点击“申请表下载”、“承诺书下载”，下载完成后，对申请表、承诺书进行打印、盖章，然后扫描成 pdf 文件。

点击上传标识将扫描的 pdf 文件上传（或者直接将 pdf 文件拖动到上传标识），2 个 pdf 文件上传成功后，点击“提交审核”按钮，完成该项目申报，等待受理单位进行受理。

说明：1、新建申请、迁建申请的填报信息一样（迁建时“统一社会信用代码”为必填项），操作步骤也完全相同。

2、在上传申报材料中点击“上一步”按钮后，每次在项目详细页面中点击“下一步”即可对该项目保存一次（在“我的申请”页面中多一条项目记录）。